



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-296/13.06.2016г.

До  
Риза Хюсеин

**ОТНОСНО:** уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на обект “Жилищна сграда “ в имот с кадастрален №63, кадастрален район 501 по плана за новообразуваните имоти на зона по § 4 в землище на гр. Момчилград, община Момчилград, обл. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-296/09.06.2016г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.„ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за за „Изграждане на обект “Жилищна сграда “ в имот с кадастрален №63, кадастрален район 501 по плана за новообразуваните имоти на зона по § 4 в землище на гр. Момчилград, община Момчилград, обл. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда за собствени нужди. За реализация на ИП не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура. На север от имота има съществуваща ел. мрежа, от която ще стане захранването. Водоснабдяването с вода ще бъде от собствен водоизточник. Обратните води ще бъдат заустени посредством модулно пречиствателно съоразение.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.Близко разположена е **ЗЗ ВГ 0001032 „Родопи Източни“** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: за „Изграждане на обект “Жилищна сграда “ в имот с кадастрален №63, кадастрален район 501 по плана за новообразуваните имоти на зона по § 4 в землище на гр. Момчилград,община Момчилград, обл. Кърджали“, **не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на ЗООС и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона **ЗЗ ВГ 0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на обект “Жилищна сграда “ в имот с кадастрален №63, кадастрален район 501 по плана за новообразуваните имоти на зона по § 4 в землище на гр. Момчилград, община Момчилград, обл. Кърджали“ е, **че не е необходимо провеждане** на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*